

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 57,000円 | 4,000円 |

Point : 2面採光 B・T・洗面同室 浴室乾燥

2 F 以上, 2 面採光, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グレース大倉山 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市港北区大倉山 5 丁目   |      |    |
| 交通       | 東急東横線 大倉山(神奈川) 駅 徒歩13分<br>横浜市営ブルーライン 新羽駅 徒歩15分   |      |    |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(7.3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 20.3㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス  |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換費用: 16,500円 24時間緊急サポート: 16,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 550円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料 70% 更新保証料: 年 / 1万円 (学割プラン: 1万円)  |      |    |
| 備考       | 東横線「大倉山駅」より徒歩圏内 閑静な住宅街のマンション。2階の洋室7.3帖の1K。嬉しい敷金0・礼金0 インターネット使用料無料! 単身者限定のお部屋です。<br>モニタ付インターホン・防犯カメラにて防犯面も考慮。エレベーター・宅配BOX設備有り<br>Point: 2面採光 B・T・洗面同室 浴室乾燥 IHクッキングヒーター 収納スペース有り シューズBOX ミニ冷蔵庫付き 照明付き 室内洗濯機置場有り フローリング エアコン付き CATV・光ファイバー対応 テラス エレベーター 宅配BOX |      |    |

情報更新日2021年10月15日

No.425331



神奈川県知事(14)第6149号  
公社)神奈川県宅地建物取引業協会

**Ikko不動産センター (株)石原興業**

神奈川県横浜市港北区新羽町1689

TEL:045-541-4180

FAX:045-541-4179

E-mail: info@ikko21.com

URL: http://www.ikko21.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |